



TINGMARGID

|  |  |
|--|--|
|  | Projekteeritav elamu                         |
|  | Projekteeritav terrass                       |
|  | Projekteeritav sissesõidutee/parkia          |
|  | Krundipiir                                   |
|  | Mõõtpiir                                     |
|  | Päas kinnistule                              |
|  | Sissepääs hoonesse                           |
|  | Olemasolev madalhaljastus                    |
|  | Riigitee kaitsevöönd 30m                     |
|  | Ol.oi jaotuskilp                             |
|  | Ol.oi madalpingekaabel kaablikanalis         |
|  | Projekteeritav jäätmemahuti, küllustikalusel |

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
|  | Planeeritav veetorstik              |
|  | Planeeritav kanalisatsioonitorustik |
|  | Planeeritava puurkaevu kuja 10m     |
|  | Planeeritava imbväljaku kuja 50m    |

Puurkaevu ehitamiseks koostatakse eraldi ehitusprojekt ning esitatakse ehitusloa taotlus.  
Biopuhasti ja imbväljaku ehitamiseks koostatakse eraldi ehitusprojekt ning esitatakse ehitusteatis.

TEHNILISED NÄITAJAD

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Kinnistu pind          | 2,23 ha  |
| Ehitisealune pind      | 102,1 m² |
| Hoone suletud netopind | 68,0 m²  |
| Hoone maht             | 317,5 m³ |
| Hoone kõrgus           | 3,38 m   |
| Hoone ABS kõrgus       | 58,50 m  |
| Hoone koruselisuus     | 1        |
| Hoone pikkus           | 12,6 m   |
| Hoone laius            | 8,1 m    |

HOONE KOORIDINAADID

| Nr | X          | Y           |
|----|------------|-------------|
| 1  | 543438.138 | 6566408.069 |
| 2  | 543435.873 | 6566420.036 |
| 3  | 543429.843 | 6566418.860 |
| 4  | 543428.094 | 6566418.538 |
| 5  | 543430.307 | 6566406.539 |
| 6  | 543432.055 | 6566406.861 |

Märkused

- Suurused on esitatud meetrites.
- Joonise alusena on kasutatud tööd "Topo-geodeetiline uuring", joonise nimetus "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", Geodeesia24 OÜ, töö nr 11046-25, kp 27.08.2025.
- Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.

|  |   |  |  |                    |                        |
|--|---|--|--|--------------------|------------------------|
|  | P.P. Ehitusarelevale OÜ<br>Mustamäe tee 4, Tallinn<br>Tel: +372 627 6440<br>Reg: 11270056 | Projekt:<br>Garaaži ümberehitamine elamuks                   | Vastutav spetsialist:<br>Anna Paavel<br>/alkirjastatud digitaalselt/ | Stadium:<br>EP     | Töö nr:<br>250917      |
|  |   | Aadress:<br>Harju maakond, Saku vald, Tagadi küla, Metsatähe | Kontrollija:<br>Anna Paavel<br>/alkirjastatud digitaalselt/          | Formaat:<br>A2     | Joonise nr:<br>AS-4-01 |
|  |   | Joonise nimi:<br>Asendiplaan                                 | Koostaja:<br>Anna Paavel<br>/alkirjastatud digitaalselt/             | Mõõtkava:<br>1:500 | Kuupäev:<br>19.09.2025 |
|  |   |  |  |                    |                        |